



# Objektbetreuungsstelle in der Abteilung Bau/Unterhalt

Sie interessieren sich für die Betreuung von Immobilien und die Steuerung von Instandhaltungsmaßnahmen gemeinsam mit regionalen Partnern?

Sie bringen Erfahrung im Hochbau oder in der Projektsteuerung mit und haben Freude am Austausch mit Nutzern und Projektbeteiligten?

Dann passen Sie gut zu uns im Verwaltungs- und Dienstleistungszentrum (VDZ) in Stuttgart. Von hier aus betreuen wir rund 520 kirchliche Immobilien in Baden-Württemberg und Bayern.

## Welche Aufgaben erwarten Sie?

- Verantwortung für den Gebäudeunterhalt eines definierten regionalen Immobilienportfolios
- Planung, Steuerung und Begleitung von Instandsetzungs-, Modernisierungs- und Optimierungsmaßnahmen an Gebäuden, technischer Ausstattung und Außenanlagen
- Übernahme der Projektsteuerung inklusive Sicherstellung von Qualität, Kosten und Terminen
- Zentrale Ansprechperson für Gemeindeverantwortliche in allen baulichen und technischen Fragestellungen sowie Koordination externer Partner
- Sicherstellung einer strukturierten Zusammenarbeit innerhalb der Eigentümerorganisation sowie aktive Begleitung der Kirchengemeinden als Nutzer
- Kontinuierliche Weiterentwicklung von Prozessen im Instandhaltungs- und Gebäudemanagement

## Was bringen Sie mit?

- Abgeschlossene Ausbildung als Bautechniker Hochbau, Techniker für Technische Gebäudeausrüstung oder Fachwirt Facility Management sowie eine vergleichbare Qualifikation
- Berufserfahrung in der Bauleitung, Projektsteuerung oder im Gebäudemanagement, Sicheres bautechnisches Verständnis
- Sehr gute MS-Office-Kenntnisse sowie Erfahrung im Umgang mit digitalen Gebäudemanagement-Systemen (z. B. CAFM)
- Kommunikationsstärke, Teamfähigkeit und souveränes Auftreten im Umgang mit unterschiedlichen Partnern
- Selbstständige, strukturierte und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- Führerschein Klasse B

## Worauf legen wir Wert?

- Offenes und professionelles Miteinander und Freude an der täglichen Arbeit
- Bekenntnis zum christlichen Glauben sowie eine positive Haltung zur Neapostolischen Kirche

## Was bieten wir Ihnen?

- Krisensichere Festanstellung
- Flexible Arbeitszeiten mit Möglichkeit für mobiles Arbeiten
- Unterstützung der individuellen Gesundheitsförderung und Prävention
- Beteiligung an der privaten Altersvorsorge
- Finanzielle Unterstützung für die Betreuung von nicht schulpflichtigen Kindern
- Gute Erreichbarkeit mit öffentlichen Nahverkehrsmitteln und ein bezuschusstes VVS-Firmenticket

## Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann bewerben Sie sich online bis zum 11. Mai 2026 unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins bei der Personalstelle des VDZ, Manuel Kopp (m.kopp@nak-sued.de).

Für fachliche Fragen steht Stephan Pfäffle, Abteilungsleiter Bau/Unterhalt, zur Verfügung (E-Mail: s.pfaeffle@nak-sued.de).

Hier finden Sie uns:  
Heinestraße 29, 70597 Stuttgart

Neapostolische Kirche  
Süddeutschland

